

コスモピアに14億の税金を?!



写真はコスモピアビル
後方はトキハビル

8月25日、定例市議会が開会され、コスモピア（市の第3セクター・財団法人別府商業観光開発公社）の精算問題についての議案が提案されました。最終的な債務処理のため、トキハと、公社が借り入れをした3つの金融機関に、別府市が計14億円を支払うための議案です。日本共産党はコスモピアの開業にも、市の損失補償にも、一貫して反対してきました。

過去も含め50億円も税金投入

議会に先立ち、8月18日、市議会全員協議会が開かれ、トキハ及び3つの金融機関と最終合意したと、市が報告しました。9月議会でのこの議案が可決されれば、過去につき込んできた税金を含め50億円を超える税金投入となります。大変な失政であり、許されません。

コスモピアを推進してきた歴代市長と賛成議員の責任は明白です。

トキハに4億3000万
金融機関に9億6000万

市の説明は、「トキハへの専門店棟（コスモピア）の底地の譲渡価格は、3億5828万円（更地評価額の40%）となった。トキハが98年から10年間にわたって土地借地料として支払ってきた7億9000万円（内払金）との差額4億31

72万円を市がトキハに支払う。地元3公庫（大分銀行・豊和銀行・大分みらい信金）へは、公社借入金残高約9億6225万円を市が一括返済する。計14億円を市が支払う」というものです。

おかしい契約に反対は 日本共産党だけ

公社（理事長は別府市長）は、98年に66億円の負債をかかえて経営破たん。その際、契約書で「トキハは年間7900万円の借地料を別府市に支払う」と取り決め、同じ契約書で「10年後には時価でトキハが引き取る。その際、借地料は売買代金の一部とする」としてあります。当時、こ

の契約書に反対したのは日本共産党だけ。地価が下がり、10年間の賃料より現在の土地代の方が安くなったため、トキハに約4億3000万円も返さなければならなくなりました。行政が商売に手を出すべきではありません。



日本共産党 別府市議団

げんきニュース

発行責任者 平野文活
別府市石垣西8-2-31
TEL0977-22-6576

No.353
2008. 8. 26.

9月市議会も声を届けてがんばります！

8月29日（金）

平野文活

1 番目 10時より

1. コスモピア問題の総括について
2. 市職員の採用制度について
3. 市営住宅の水道料金戸別徴収について
4. ゴミ減量計画、CO2削減計画について
5. 国保税値下げについて

一般質問
の予定

野田紀子

2 番目 11時頃より

1. 重度障がい者の医療費について
(1) 医療費を現物給付に
2. 中高層建築物の建設について
(1) 周辺住民との関係について
3. 介護保険制度について
(1) 第4期介護保険事業計画策定について

えんど

猿渡久子

4 番目 14時ごろより

1. 国保税の引き下げ・困窮者減免を
2. 教育の充実を
(1) 教育の信頼回復のために
(2) 学校いきいきプランの待遇改善を
(3) 保護者負担の軽減を
3. 子育て世代のため「つどいの広場」の早期実現を
4. 市営住宅家賃減免の早期実現を
5. 同和行政について
(1) 中小企業経営安定資金・住宅新築資金などの問題について
6. まちづくりについて
(1) 近鉄跡地マンション計画について
(2) 中心市街地の活性化について
(3) 誰にもやさしいバリアフリー・ユニバーサルデザインのまちづくりを

27日の議案質疑も
傍聴できます

8月25日から定例市議会が始まりました。会期は9月5日まで。経営破綻したコスモピアノ問題の最終的な精算のために、約14億円税金をつぎ込むための議案、商店街活性化のための補正予算案などが提案されています。

これらの議案については、8月27日（水）の議案質疑と、9月2日（火）の常任委員会で審議されます。

議案質疑（27日）と一般質問（28日・29日・9月1日）は、本会議場で午前10時より行なわれます。市役所の議会棟4階でも傍聴できます。

常任委員会も原則公開です。委員長の許可があれば傍聴できます。お気軽に傍聴においで下さい。

